



Manuela António - 安文娜 大律師及公證員 | Lawyers and Notaries

2022年01月28日

澳門 - 通向葡萄牙黃金簽證之大門

眾所周知，葡萄牙的黃金簽證計劃是歐洲及全世界上最受歡迎的投資計劃之一。

該計劃將在2022 年完成第一個十年，平均每年就有約2,000 份成功申請。

黃金簽證計劃是一項允許非歐盟公民通過在葡萄牙進行投資活動而申請居留許可的計劃。

簡而言之，透過黃金簽證計劃成功申請居留許可的人士可享有以下權利：

- 一. 在葡萄牙居住及工作；
- 二. 在整個申根區（共計26個歐洲國家）內旅行而無需任何簽證；
- 三. 惠及申請人在申請中載明之直系親屬；
- 四. 五年後可申請永久居住權；及
- 五. 六年後，在滿足《葡萄牙國籍法》規定的所有其他要求的情況下，透過入籍申請成為葡萄牙公民。

葡萄牙黃金簽證

#葡萄牙GV

#葡萄牙黃金簽證

#黃金簽證

#中國

#澳門

#香港

#居留權

#居住權

#公民權

而黃金簽證計劃提供不同的投資選擇，以下四種選擇較為常見：

A. 購買房地產

在葡萄牙購買價值 500,000 歐元（相當於 440 萬港元）或以上的房地產（選擇投資葡萄牙低密度地區及/或舊房產可降低須投資的金額）。

B. 基金認購

認購至少500,000 歐元的合資格葡萄牙基金。

C. 資本轉移

轉移至少 1,500,000歐元的資本到葡萄牙。

D. 公司

在申請人擁有的葡萄牙商業企業中創造至少十個新的全職工作崗位。

為什麼應透過澳門及本律師事務所申請黃金簽證？

澳門的官方語言為葡萄牙語及中文（而本律師事務所擁有以這兩種語言為母語的執業律師），這有助於聯繫並更好地協助亞洲內的黃金簽證申請人，特別是來自華語國家或地區（如中國內地、澳門、香港及台灣）的申請人。

而且，本律師事務所與來自華語國家的黃金簽證申請人處於同一時區，這使我們能夠更密切地處理有關黃金簽證之申請，並與我們的亞洲客戶直接聯繫。

#葡萄牙GV

#葡萄牙黃金簽證

#黃金簽證

#中國

#澳門

為什麼應透過澳門
及本律師事務所申
請黃金簽證？

#香港

#居留權

#居住權

#公民權

除此之外，本律師事務所的律師可以在向葡萄牙遞交申請前，就須遞交的文件收集及整理為客戶提供詳細的指導，以及協助客戶處理任何文件翻譯方面的要求。

此外，本律師事務所內部的註冊公證員可以為申請黃金簽證而可能需要的相關文件進行公證，其優點是無須額外辦理海牙認證之程序（基於葡萄牙及澳門之間就文件的公證達成的協議）。

對於黃金簽證的香港申請人，本律師事務所可以協助客戶直接與設在澳門的葡萄牙駐澳門及香港領事館聯繫，為相關香港犯罪記錄辦理必要的認證手續。

綜上所述，來自華語國家的黃金簽證申請人具有相當的優勢，能於澳門透過本律師事務所的協助，更省時省力、更便捷地申請辦理黃金簽證。

為此，我們多年來一直與一家葡萄牙知名律師事務所合作，並已有數百份成功申請案侈，我們亦將非常樂意協助閣下申請黃金簽證。

本律師事務所可隨時透過電話向閣下提供更多資訊，以便按照閣下的實際情況詳細解釋此事宜所需的手續及文件，並更好地了解最適合閣下的投資選擇。

NEWSLETTER

Manuela António - 安文娜 大律師及公證員 | *Lawyers and Notaries*

本通知之發放屬限制性，當中所載之資料屬一般性質，需對實際個案諮詢法律意見。

#葡萄牙黃金簽證

#黃金簽證

#中國

#澳門

來自華語國家的黃金簽證申請人具有相當的優勢，能於澳門透過本律師事務所的協助，更省時省力、更便捷地申請辦理黃金簽證。

#香港

#居留權

聯絡方法

中國，澳門，宋玉生廣場411至417號，皇朝廣場15樓D至H座

電話:

+853 28 591 592 / 128

傳真:

+853 28 345 678

info@mantonio.net

www.mantonio.net